

## 家族で料理を楽しむ住まい

家族でお料理やお菓子作りが楽しめるプランです。  
休日は、広々としたキッチンでお料理を楽しめます。  
ロフト・勾配天井のあるLDKは、横にも縦にも広く開放感を感じられます。



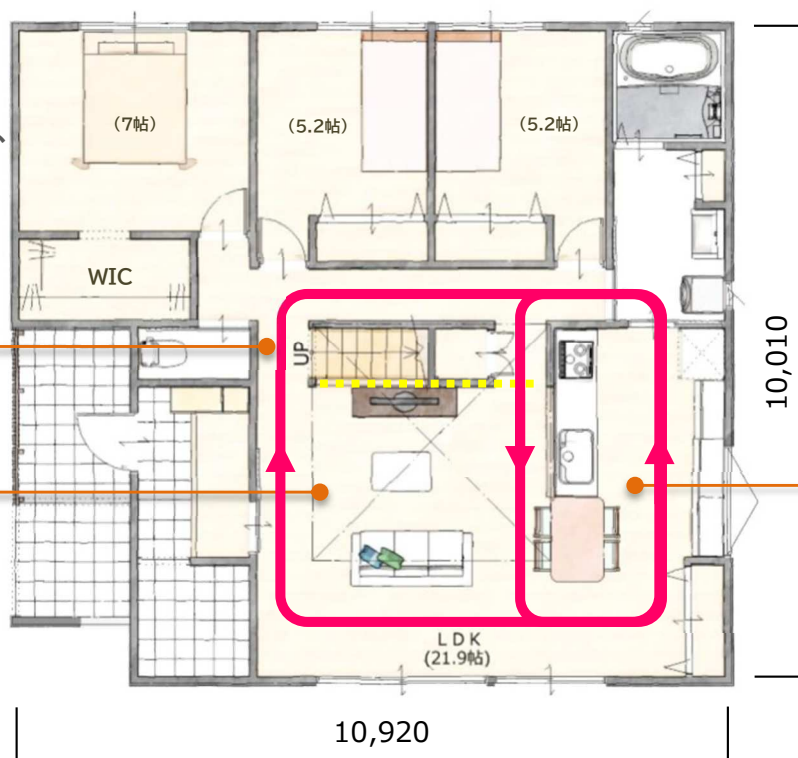
1F

### 【回遊動線】

個室⇔LDK⇔水まわりへ  
それぞれのアクセスも良く、  
個室のプライベートも  
守られます。

### 【勾配天井】

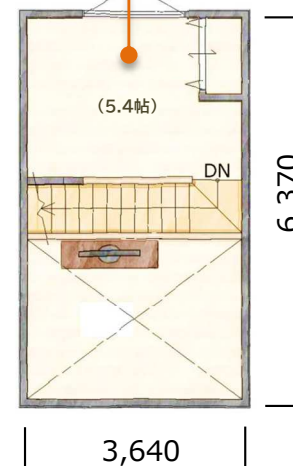
約4.5mスパンリビングの  
天井は、勾配しており横にも  
縦にも広いリビングを実現。



2F

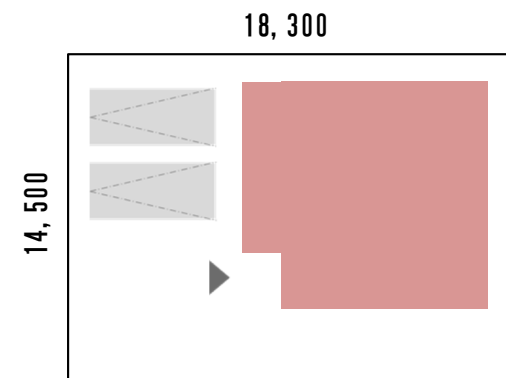
### 【ロフト】

LDKとつながりのあるロフトは、  
離れていても家族を感じることができ、  
子どもの遊ぶスペースにも◎



### 【広々キッチン】

通常よりキッチンより通路幅が  
広いため、複数人で料理を楽しめます。



▲敷地イメージ

※積雪100cm以上の場合、■■■■部分に梁がかかります。  
※設計条件により、プランが変更する可能性があります。

※法規上2階建て扱いになります。

1F床面積 / 99.37㎡ (30.05坪)  
2F床面積 / 13.25㎡ (4.00坪)  
延床面積 / 112.62㎡ (34.05坪)