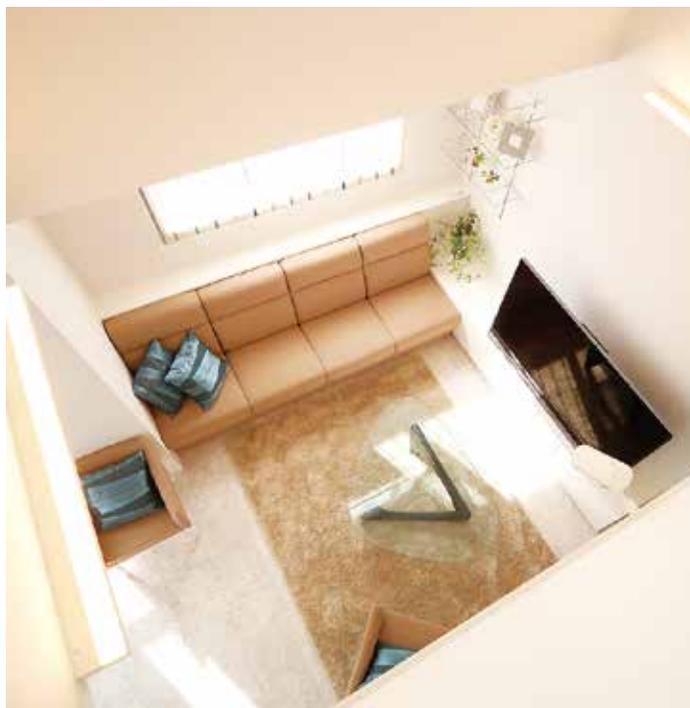


Panasonic Builders Group  
パナソニックビルダースグループ

# DIYを楽しむ、 家族とともに成長する家

新潟市西区

## 坂井東5丁目 完成見学会



### 吹抜けリビング

LD14.4帖、K6.3帖は、20.7帖の一体空間としても、3枚引き戸でそれぞれを独立させて使うこともできます。また2階への階段と吹抜けを設けさらに開放感を感じさせます。LDと2階フリースペースは声が届きコミュニケーションもスムーズ。上下階でも様子をうかがうことができる設計です。

### スタディカウンター

リビングにあるスタディカウンター。お子様の勉強を優しく見守れます。コミュニケーションも取りやすいので、会話はずみずみ。



3/9±10日

AM10:00~PM5:00 <雨天決行>  
施主様のご厚意による2日間限りの特別公開です。  
お気軽にお越しください。



### ラクラク家事動線

玄関からエントランス収納を抜けキッチンへの一直線の家事動線もつくりました。帰宅の際、上着を収納へ買い物袋をキッチンへと最短距離で移動できる動線です。キッチンは奥様こだわりのL字タイプ、洗面脱衣、バスルームもキッチンに隣接し移動負担をかけない設計です。



### フリーウォールのキッズルームとフリースペース

お子様が小さいときは、一つの部屋として広々とつかい、将来は個室として2つの部屋に仕切って使うことができます。家族の形態に合わせて使用できる可変性の高い部屋です。

2Fの陽当たりの良い位置にあるフリースペースは棚の設置や家具づくりなど趣味のDIYを楽しめる工房として使用できます。

※パース・写真はイメージです

ご案内図

のぼりを目印にお越し下さい。  
お待ちしております。

ご来場プレゼント  
(完成見学会)にお越しのお客様に  
「住まいづくりのヒント」になる本  
プレゼント!

※プレゼントはアンケートにお答え  
いただいた方に限ります。



大切な家族を守るのには  
地震にも安心の「強い家」!

## パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

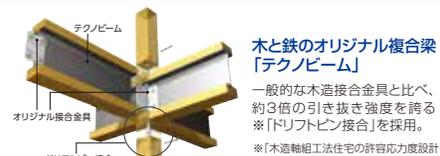
テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化したオリジナル工法。独自の構造計算システムで、住宅の設計時に一棟一棟災害シミュレーションを行っています。



**実物大振動実験で震度7をクリア**  
震度7相当の揺れを5回に渡って加える実物大振動実験をクリアし、高い構造強度を立証。

**建てる前に一棟一棟緻密な構造計算**  
一棟ごとに440項目におよぶ構造計算を実施。強固な構造体により大空間を実現します。

**パナソニックビルダースグループによる責任施工**  
所定の研修を終了した地域の優良ハウビルダーが、責任を持って施工します。



木と鉄のオリジナル複合梁「テクノビーム」  
一般的な木造接合金具と比べ、約3倍の引き抜き強度を誇る※「ドリフトピン接合」を採用。  
※「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(平成20年度)」に準拠

高性能な仕様で大切な家を長く快適に  
(長持ち。長期優良住宅で最高等級)



## 完成見学会開催のご案内

3/16±17日

新潟市江南区

## 茗荷谷 (完成見学会)

ホワイト×オレンジ

ナチュラルモダンの家

3/23±24日

新潟市北区

## 太夫浜新町1丁目 (完成見学会)

ネイビー×ウッド

シンプルモダンの家

\*詳しくはスタッフまで、お気軽にお問い合わせください。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

未来を託せる家づくり

# AOYAMA HOME

新潟支店 / 新潟市中央区紫竹山6-1-23 TEL(025)278-8539 FAX(025)278-8789  
女池上山モデルハウス / 新潟市中央区女池上山3-3-13

宅建業登録 / 新潟県知事免許(7)3618号  
建設業許可 / 新潟県知事(般-25)第39352号

【見学会会場係員】  
TEL 070-6563-1766

当社ホームページにて最新情報を公開中!

ホームページアドレス <http://aoyamahome.co.jp>

私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現して、全国ネットのハウビルダースグループです。