

# 家族の時間が増える家

新潟市西区

## 西小針台2丁目 完成見学会

2/17(土)18(日) AM10:00~PM5:00  
＜雨天決行＞

### 奥様ラクラク家事動線

キッチン、洗面所、サンルームは一直線につながる作りに。水廻りをまとめることで、作業を同時に行いやすくなるようにして、家事の負担を減らしました。



玄関ドアはご主人こだわりの赤い色に。シンプルながら、印象的な外観です。

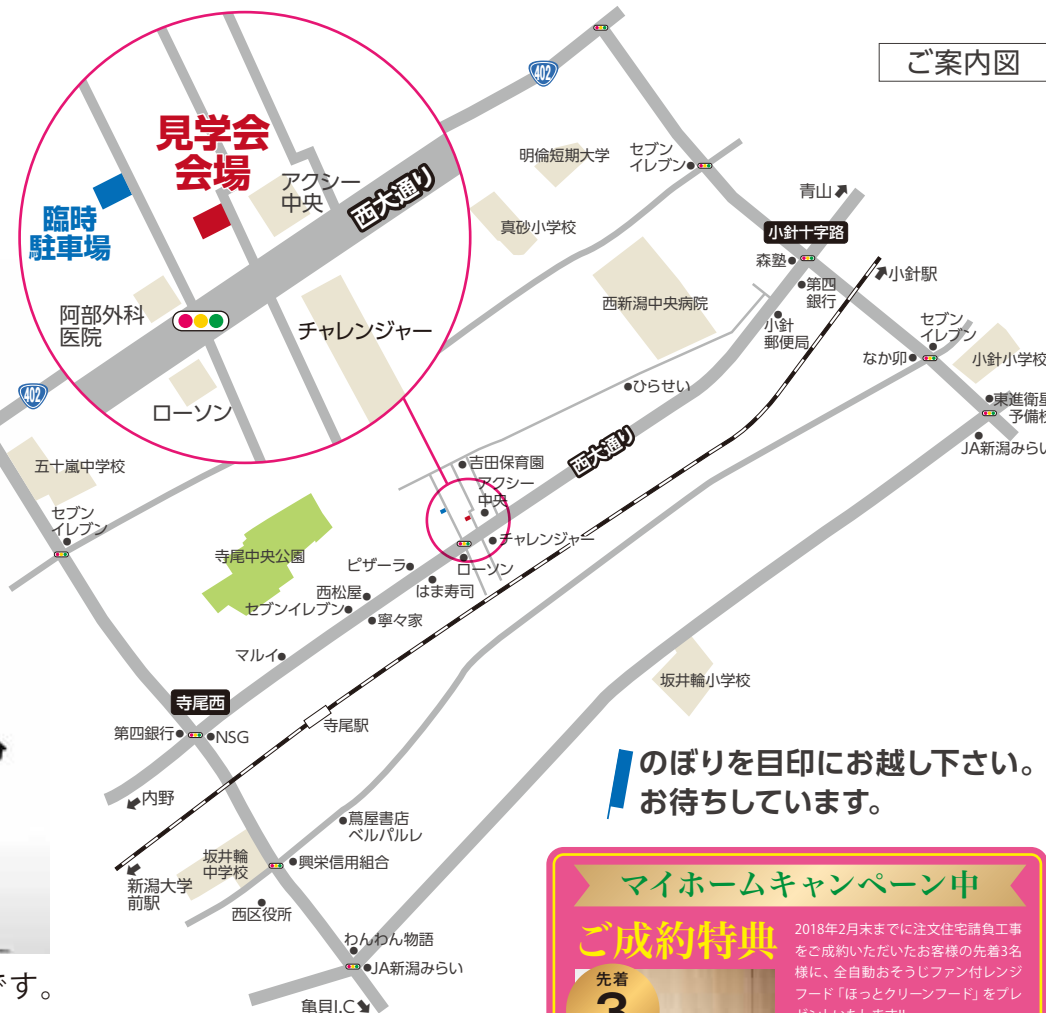
### 1Fサンルーム

洗面所に隣接してサンルームを設けることで、洗濯物を干す手間を減らしました。近くに収納も設けてあるので、片付けも楽々です。



### 小上がり畳

ダイニングとリビングの間に小上がりの畳スペースを設けました。食事の後にゴロンと寝転んだり、リビングのソファ代わりに使ったりという色々な使い方ができます。



ご案内図

のぼりを目印にお越し下さい。お待ちしております。

**マイホームキャンペーン中**

**ご成約特典**

先着 **3** 名様

2018年2月末までに注文住宅請負工事をご成約いただいたお客様の先着3名様には、全自動おそうじファン付レンジフード「ほっとクリーンフード」をプレゼントいたします!!

自動おそうじファン付レンジフード  
●ほっとクリーンフード

**ご来場プレゼント**

〈完成見学会〉にお越しのお客様に

「住まいづくりのヒント」になる本を進呈!

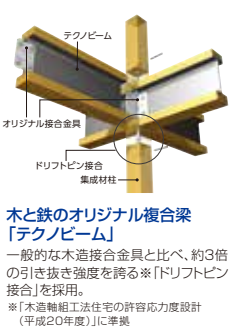
※プレゼントはアンケートにお答えいただいた方に限りです。

大切な家族を守れるのは **GOOD DESIGN AWARD 2014年度受賞**

地震にも安心の「強い家」!

パナソニック耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**

テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化したオリジナル工法。独自の構造計算システムで、住宅の設計時には一棟一棟災害シミュレーションを行っています。



実物大振動実験で震度7をクリア

震度7相当の揺れを5回に渡って加える実物大振動実験をクリアし、高い構造強度を立証。

建てる前に一棟一棟緻密な構造計算

一棟ごとに440項目におよぶ構造計算を実施。強固な構造体により大空間を実現します。

パナソニックビルダースグループによる責任施工

所定の研修を終了した地域の優良ハウスメーカーが、責任を持って施工します。

高性能な仕様で大切な家を長く快適に

〈長持ち。長期優良住宅で最高等級〉

テクノストラクチャーの長期優良住宅で可能な性能

住宅性能表示制度とは安心で良質な住宅の普及を目的に、住まいの性能を国が定めた共通の基準で評価する任意の制度です。この制度により、工法や材料の異なる住宅でも簡単に性能を比較することができます。

一般の長期優良住宅で求められている性能

耐震(強風耐圧) 最高3  
耐震(強風耐圧) 最高3  
耐風対策 最高2  
耐熱管理 最高3  
耐熱環境(断熱性能) 最高4  
空気環境 最高3  
多気化対策 最高3

表記は、住宅性能表示の表示項目の一部です。

〈優遇税制が適用〉  
・住宅ローン減税  
・登録免許税の税率優遇  
・不動産取得税の控除額優遇  
・固定資産税の減額  
・適用期間の延長

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

未来を託せる家づくり

**AOYAMA HOME**

TEL 070-6563-1766

【見学会会場係員】

当社ホームページにて最新情報を公開中!

ホームページアドレス <http://aoyamahome.co.jp>

私達は、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していき、全国ネットのハウスメーカーグループです。

同時開催 Panasonic リフォームClub

**リフォーム相談会**

お客様のお話をじっくりと伺い、一緒に理想の住まいを形にしていきます。お気軽にお問い合わせ・ご予約ください。

ご予約制  
専門スタッフが丁寧に個別にご相談に応じます。  
ご予約先  
Tel.025-250-5760

2/17(土)18(日) 会場 新潟市 西区 西小針台2丁目 完成見学会 AM10:00~PM5:00 <雨天決行>

「築35年の旧家」

Before

After

自然と調和する和モダン。木の素材感を生かしたぬくもりの家。

水廻り設備や内装材・太陽光発電システムまで幅広く、信頼のパナソニックブランドでご提案します。経験豊富なスタッフにお気軽にご相談ください。

Panasonic リフォームClub 青山ホーム

●PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。●工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で完了します。