

Panasonic Builders Group
パナソニックビルダースグループ

二世帯住宅

もっと家族になれる家

新潟市西区

寺尾台 完成見学会

11/11±12日

AM10:00~PM5:00
<雨天決行>

施主様のご厚意による2日間限りの特別公開です。
お気軽にお越しください。

奥様ラクラク家事動線

キッチン～洗面がつながった
回遊できる家事動線。
奥様の日々の家事を楽にする
設計です。



食品庫

使い勝手の良いキッチン脇の
食品庫。常温保存の食品
や調味料、道具や雑貨など
の収納に便利です。



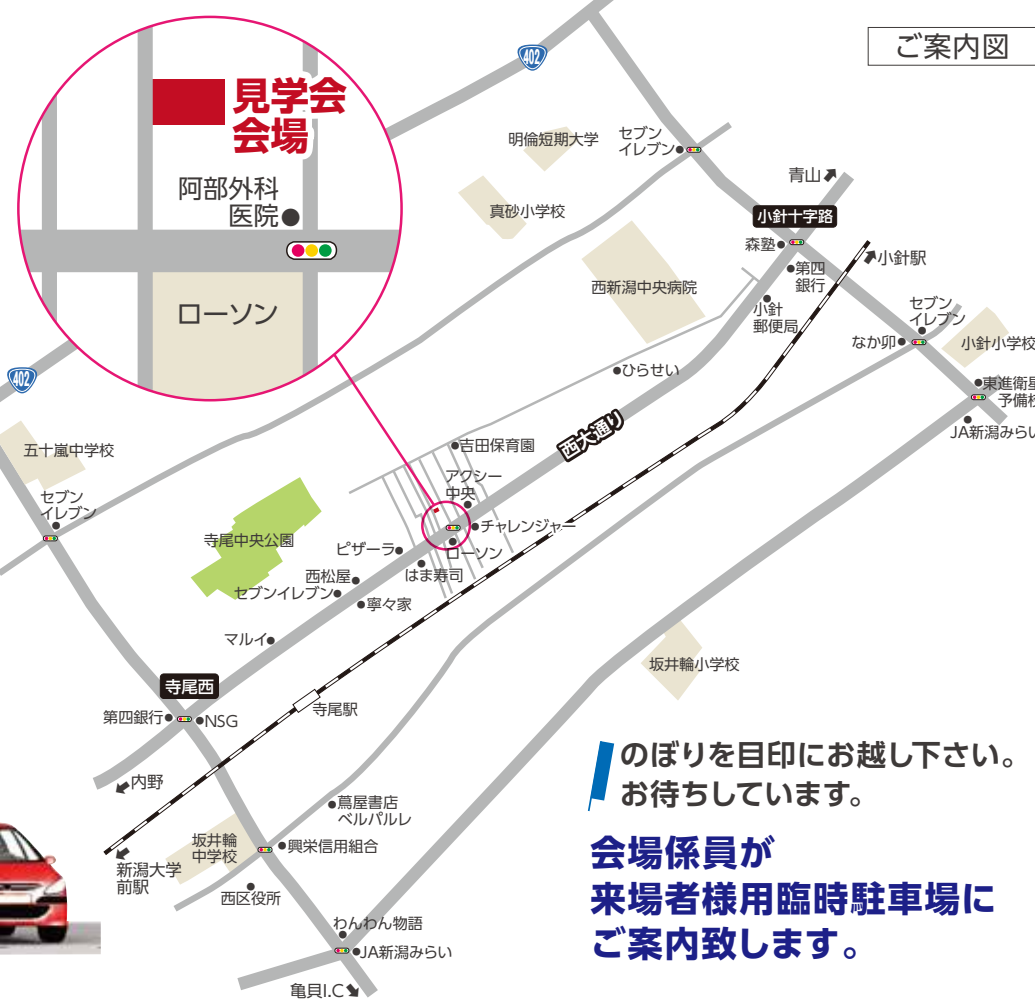
1Fと2Fサンルーム

沢山の洗濯物も大丈夫。
2つのサンルームで物干し
スペースもたっぷりです。
奥様の悩みを解消します。



たっぷりの外部収納

自転車やタイヤ、ベビーカー
などの収納に適しています。
出し入れしやすい収納
スペースです。



ご案内図

のぼりを目印にお越し下さい。
お待ちしております。

会場係員が
来場者様用臨時駐車場に
ご案内致します。

ご来場プレゼント 〈完成見学会〉にお越しのお客様に

「住まいづくりのヒント」になる本、
キッチン便利グッズプレゼント!

※プレゼントはアンケートにお答えいただいた方に限ります。

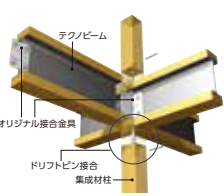


大切な家族を守れるのは **GOOD DESIGN AWARD 2014年度受賞**

地震にも安心の「強い家」!

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー

テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化したオリジナル工法。独自の構造計算システムで、住宅の設計時には一棟一棟災害シミュレーションを行っています。



木と鉄のオリジナル複合梁「テクノビーム」
一般的な木造接合金具と比べ、約3倍の引き抜き強度を誇る※「ドリフトピン」接合を採用。
※「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(平成20年度)」に準拠

実物大振動実験で震度7をクリア
震度7相当の揺れを5回に渡って加える実物大振動実験をクリアし、高い構造強度を立証。
建てる前に一棟一棟緻密な構造計算
一棟ごとに440項目におよぶ構造計算を実施。強固な構造体により大空間を実現します。
パナソニックビルダースグループによる責任施工
所定の研修を終了した地域の優良ハウスメーカーが、責任を持って施工します。

高性能な仕様で大切な家を長く快適に
〈長持ち。長期優良住宅で最高等級〉

テクノストラクチャーの長期優良住宅で可能な性能

住宅性能表示制度とは安心で良質な住宅の普及を目的に、住まいの性能を国が定めた共通の基準で評価する任意の制度です。この制度により、工法や材料の異なる住宅でも簡単に性能を比較することができます。

〈優遇税制が適用〉

- 住宅ローン減税
- 登録免許税の税率優遇
- 不動産取得税の控除額優遇
- 固定資産税の減額
- 適用期間の延長

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダースグループ

未来を託せる家づくり

AOYAMA HOME

TEL 070-6563-1766

【見学会会場係員】
当社ホームページにて最新情報を公開中!
ホームページアドレス <http://aoyamahome.co.jp>

私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していき、全国ネットのハウスメーカーグループです。

同時開催 Panasonic リフォームClub

リフォーム相談会
お客様のお話をじっくりと伺い、一緒に理想の住まいを形にしています。
お気軽にお問い合わせ・ご予約ください。

ご予約制
専門スタッフが丁寧に個別にご相談に応じます。
ご予約先
Tel.025-250-5760

11/11±12日 会場 新潟市西区 寺尾台完成見学会会場 AM10:00~PM5:00 <雨天決行>

「築35年の旧家」
自然と調和する和モダン。
木の素材感を生かしたぬくもりの家。

リフォーム施工事例
Before After

水廻り設備や内装材・太陽光発電システムまで幅広く、信頼のパナソニックブランドでご提案します。経験豊富なスタッフにお気軽にご相談ください。

Panasonic リフォームClub 青山ホーム
●PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。●工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で行われます。

家族を守る
家族とつるぐ

安心に包まれた、 テクノストラクチャーの家。



木と鉄の複合梁 「テクノビーム」

木+鉄の強い梁で、
2階や屋根の重さをしっかりと支えるから、
地震などの大きな力がかかっても強さを発揮します。

2016年4月の熊本地震では揺れが繰り返し、
最大震度7を記録した熊本県熊本地方(益城町、西原村)。
その地域の全15棟のテクノストラクチャーは、
1棟も倒壊・半壊の被害はありませんでした。

もしもに備える構造計算 建物の強さを緻密に確認

1棟1棟行う構造計算で、
“わが家”の強さを確認できます。
また、実物大の住宅に震度7の揺れを与えて*、
構造計算の正確性を
実証しています。

地震にも住まいの快適さにもこだわった、
テクノストラクチャーの家。ここからはじまる、
安心の暮らしをいつまでも、ずっと。

性能で選ばれています。 長期優良住宅、最高等級の バランス性能。

一般の長期優良住宅で求められている性能と、
テクノストラクチャーの長期優良住宅で可能な
性能を比べてみると、その差がわかります。
長く快適に、性能に裏付けされた安心の家をつくります。

未来を託せる家づくり

AOYAMA HOME

私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウジンググループです。

宅建業登録/新潟県知事免許(6)3618号 建設業許可/新潟県知事(般-25)第39352号

新潟支店

TEL (025) 278-8539 FAX (025) 278-8789
新潟市中央区紫竹山6-1-23

■女池上山モデルハウス/新潟市中央区女池上山3-3-13

【見学会会場係員】 **TEL 070-6563-1766**

当社ホームページにて最新情報を公開中!

ホームページアドレス <http://aoyamahome.co.jp>

青山ホーム

*阪神・淡路大震災と同じデータを使い、壁を減らすなど、仕様を変えて実施